

## HONORAIRES DE TRANSACTION

**VENTE** : Les honoraires de transaction ci-dessous sont à la charge de l'acquéreur

**De 0 à 150.000 €** 8000,00 € TTC

PRIX FORFAIT

**Au dessus de 150.000 € :** 5 % TTC

CALCULE SUR LE PRIX NET VENDEUR

### **LOCATION DE LOCAUX D'HABITATION NUS OU MEUBLES (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art 5)**

1. **Entremise et négociation** : Prix forfait sur devis à la charge du bailleur
2. **Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail** :
  - Zones très tendues (Saint Germain en Laye, Le Pecq, Marly Le Roi, Maisons Laffitte, Chatou, Le Vésinet, Paris, Rueil Malmaison, Levallois Perret ...) : 12 €/m<sup>2</sup> pour le bailleur et pour le locataire
  - Zones tendues : 10 €/m<sup>2</sup> pour le bailleur et pour le locataire
  - Autres zones : 8 €/m<sup>2</sup> pour le bailleur et pour le locataire
3. **Etat des lieux** : 3 €/m<sup>2</sup> pour le bailleur et pour le locataire pour toutes zones confondues
4. **Bail code civil** : 14% du loyer annuel charges comprises

*Honoraires au 01/04/2017*



19 rue de la Croix de Fer – 78100 Saint Germain en Laye

Tél. 01 34 51 22 27

Fax. 01 34 51 32 52

SARL LT IMMOBILIER au capital de 140.000 euros – RCS 485 385 264 Versailles  
Carte Professionnelle Gestion & Transaction N° 1814 délivrée par la Préfecture des Yvelines

Caisse de Garantie Financière GALIAN – Adhérent N° 11165 L

